

Stečajna upraviteljica Jelena Kordić
Eugena Kvaternika 44a, Višnjevac
[tel: 0915008639](tel:0915008639)
e-mail: jelenakordic.os@gmail.com

Nadležni sud: **Trgovački sud u Zagrebu**
Poslovni broj spisa: **St-3061/2024**

Dužnik: **RDG solving d.o.o. u stečaju**
Jastrebarsko, Trešnjevka 57
OIB 97344691792, EUID: HRSR.081395202

IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
za razdoblje od ožujka 2025. godine do lipnja 2025. godine

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od ožujka do lipnja 2025. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-3061/2024-2 od 10.12.2024. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **RDG solving d.o.o., OIB: 97344691792, Trešnjevka 57, Jastrebarsko**. Istim rješenjem imenovana sam stečajnom upraviteljicom.

Ispitno i izvještajno ročište održani su dana 03.03.2025. godine

1. Poduzete radnje u promatranom razdoblju

Nakon otvaranja stečajnog postupka, stečajna upraviteljica je obavijestila Općinski sud u Novom Zagrebu pred kojim se vodio ovršni postupak na nekretninama broj Ovr-733/2022 da je nad ovršenikom otvoren stečajni postupak i da je potrebno postupiti sukladno Stečajnom zakonu.

Općinski sud u Novom Zagrebu je prekinuo postupak, oglasio se nenadležnim i predmet ustupio Trgovačkom sudu u Zagrebu rješenjem broj Ovr-733/2022-29 od 11.03.2025. godine. Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem broj Ovr-35/2025 od 21.03.2025. godine nastavio ovršni postupak, ukinuo rješenje o ovrsi Općinskog suda u Novom Zagrebu broj Ovr-733/2022 od 12.10.2022. godine i ukinuo sve provedene radnje, te obustavio ovrhu.

Dana 17.04.2025. godine ovršni sud je iskazao pravomoćnost predmetnog rješenja s danom 09.04.2025. Brisanje ovrhe nije provedeno u zemljišnim knjigama.

S obzirom da je predmetna ovrha na nekretninama stečajnog dužnika koja je bila u tijeku u trenutku otvaranja stečaja, obustavljena od strane ovršnog suda, a nekretnine su opterećene založnim pravom, stečajna upraviteljica je dana 05.05.2025. podnijela stečajnom sudu prijedlog za prodaju predmetnih nekretnina. Stečajni sud je dana 16.05.2025. donio rješenje o prodaji predmetnih nekretnina u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, te ispravak navedenog rješenja dana 29.05.2025. godine.

U odnosu na ishođenje knjigovodstvene dokumentacije nastale do otvaranje stečajnog postupka od bivše zakonske zastupnice, stečajna upraviteljica je još jednom telefonski stupila u kontakt s Tamarom Strekalov Vuljanić, kćerkom bivše zakonske zastupnice koja je rekla da je vodila knjigovodstvo dužnika. Unatoč ponovnom obećanju dokumentaciju nije dostavila. Stoga je dana 01.04.2025. godine upućen i još jedan pisani poziv za dostavu dokumentacije poštom na adresu bivše zakonske zastupnice koji je zaprimila dana 04.04.2025. godine, ali se oglašila, pa je podneskom od 22.05.2025. godine stečajna upraviteljica od suda zatražila izricanje novčane kazne bivšoj zakonskoj zastupnici.

2. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima

U odnosu na ovršne postupke koji su bili u tijeku u trenutku otvaranja stečajnog postupka, jedan ovrhovoditelj je propustio prijaviti tražbinu pa će se postupak obustaviti, kao i ovršni postupci za tražbine koje su prijavljene u stečaj i priznate, dok je ovršni postupak na nekretninama već pravomoćno obustavljen.

3. Popis radnika koji su nastavili s radom

Nema.

4. Podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnog plana

Skupština vjerovnika je dana 03.03.2025. godine utvrdila da stečajni dužnik nema mogućnosti nastavka poslovanja, dakle postupak će se provesti kao likvidacijski stečajni postupak i nema mogućnosti za izradu stečajnog plana.

5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka

Postupak još nije moguće zaključiti.

6. Što sprječava zaključenje stečajnoga postupka

Stečajna masa nije unovčena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema čl. 223. SZ-a

NEKRETNINE:

- 1. zk.ul.br. 6318, k.o. Jastrebarsko, k.č.br. 1595/2, poslovna zgrada na Trešnjevci ukupne površine 1217 i to Rbr. 5. Suvlasnički dio: 29889/213261 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), Suvlasnički dio povezan s vlasništvom poslovnog prostora u dijelu prizemlja - lijevo sa 298,89 m² - oznake "A" (u etažnom elaboratu - svjetlo plavo)**

Napomena: navedeni upis u sadašnji zk.ul. izvršen je 15.04.2025. godine pod Z-11706/2025, a prije toga je bilo upisano u zk.ul.br. 3027, k.o. Jastrebarsko, k.č.br. 1595/2, poslovna zgrada na Trešnjevki br. 57., (iskoristiva stambeno poslovna površina je 2132 m²) ukupne površine 1217 i to Rbr. 5. Suvlasnički dio: 29889/213261 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), Suvlasnički dio povezan s vlasništvom poslovnog prostora u dijelu prizemlja - lijevo sa 298,89 m² - oznake "A" (u etažnom elaboratu - svjetlo plavo)

- 2. zk.ul.br. 5613, k.o. Jastrebarsko, k.č.br. 1595/4, DVORIŠTE NA TREŠNJEVCI, ukupne površine 578 m², i to Rbr. 4. Vlasnički dio 1/1.**

Napomena: navedeni upis u sadašnji zk.ul. izvršen je 15.04.2025. godine pod Z-11703/2025, a prije toga je bilo upisano u zk.ul.br. 3066, k.o. Jastrebarsko, k.č.br. 1595/4, DVORIŠTE NA TREŠNJEVKI U JASTREBARSKOM, ukupne površine 578 m² i to: Rbr. 4. Vlasnički dio 1/1.

Na nekretninama je upisano založno pravo pod brojem 273/Z, od 07.02.2006. u korist FONDA ZA RAZVOJ I ZAPOŠLJAVANJE Zagreb, čiji pravni slijednik je Republike Hrvatske, Ministarstva financija, za tražbinu u iznosu od 199.084,12 EUR s pripadajućim kamata i sporednim tražbinama.

POTRAŽIVANJA:

U bilanci stanja za 2023. godinu postoje evidentirana potraživanja, ali bez knjigovodstvene dokumentacije nemoguće je utvrditi o kakvim se potraživanjima radi. U tijeku radnje kojima se pokušava pribaviti knjigovodstvene dokumenatacije.

OSTALA IMOVINA

Dužnik NEMA drugu imovinu, odnosno nije utvrđena.

2. Unovčeni predmeti stečajne mase i iznos unovčenja

Nekretnine – nisu unovčene.

3. Predmeti stečajne mase koji nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nekretnine – unovčenje će uslijediti, doneseno rješenje o prodaji.

4. Razlučna prava

Razlučno pravo je upisano pod temeljem Sporazuma br. 08/2006 o zasnivanju založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja novčane tražbine od 06.02.2006. u iznos od 199.084,12 EUR s pripadajućim kamata u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, kao pravnog slijednika FONDA ZA RAZVOJ I ZAPOŠLJAVANJE Zagreb, na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisanima u Zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko u:

- zk.ul.br. 6318, k.o. Jastrebarsko, k.č.br. 1595/2, poslovna zgrada na Trešnjevci ukupne površine 1217 i to Rbr. 5. Suvlasnički dio: 29889/213261 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), Suvlasnički dio povezan s vlasništvom poslovnog prostora u dijelu prizemlja - lijevo sa 298,89 m² - oznake "A" (u etažnom elaboratu - svjetlo plavo)
- zk.ul.br. 5613, k.o. Jastrebarsko, k.č.br. 1595/4, DVORIŠTE NA TREŠNJEVKI, ukupne površine 578 m², i to Rbr. 4. Vlasnički dio 1/1.

5. Izučna prava

Nema.

6. Pregled prometa u korist i na teret žiro računa u periodu od 03.03.2025. do 02.06.2025. godine

Nije bilo prometa po računu.

7. Isplaćene plaće radnicima

Nema.

8. podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nije bilo dioba.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U budućem razdoblju se očekuje provođenje daljnjih radnji radi unovčenja nekretnine sukladno čl. 247. SZ-a.

Višnjevac, 03.06.2025.

Stečajna upraviteljica
Jelena Kordić